

## Referat af general forsamling i Solbakkens Grundejerforening.

Sted: Inside, tidspunkt: 21. nov. 2007, kl. 19.30

### Mødedeltagere:

Susanne Nygaard, 12  
Anne Grethe Georgsen, 47  
Petrine Poulsen, 21  
Charlotte Sørensen, 82  
Niels Poulsen, 6  
Flemming Aagaard, 17  
Flemming Laustsen, 16  
Knud Hansen, 44  
Peter Rikken, 20  
John Bech, 57

Til mødet var der følgende dagsorden ifølge vedtægterne:

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.
3. Aflæggelse af regnskab, regnskabet er oplagt på vores hjemmeside
4. Rettidigt indkomne forslag.
  - a. Bestyrelsen stiller forslag om at alle bestyrelsesmedlemmer fremover holdes kontingent fri og at kontingentet som følge deraf hæves fra nuværende 450,- til 515,- kr. pr år.
5. Fremlæggelse af budget og fastsættelse af kontingent.
  - a. Bestyrelsen foreslår at kontingentet hæves til, pr husstand kr. 515,- årligt. Beløbet er indkalkuleret i budgettet for 2007 som er oplagt på vores hjemmeside.
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter.
7. Valg af 2 revisorer.
8. Valg af 2 revisorsuppleanter.
9. Evt.

### Referat:

1. Anne Grethe Georgsen blev valgt.
2. Flemming Aagaard gennemgik årsberetningen og der var følgende kommentarer:
  - a. Brev vedr. manglende snerydning var ikke blevet sendt. Der blev aftalt, at der ikke skal sendes et brev pt. – men afvente om den fremtidige snerydning er tilfredsstillende.
  - b. Indlæg på hjemmesiden vedr. smadrede flasker er ikke blevet gjort.
  - c. Det blev diskuteret om område-deklarationen skal overholdes (dog bortset fra skjulte tagrender), pga. den ikke altid er blevet overholdt. Argumenter for at den skulle overholdes, var at det ville skabe en bedre harmoni i kvarteret. Måske kunne grundejerne overholde område-deklarationen – f.eks. når der skulle males nyt eller plantes en ny hæk. Konklusionen på denne diskussion var, at bestyrelsen ikke vil forsøge at håndhæve område-deklarationen på eksisterende afvigelse – hvis der ikke bliver klaget.
3. Flemming Aagaard gennemgik regnskabet og der var ikke nogle kommentarer.
4. Rettidigt indkomne forslag

- a. Vedr. ”forslag om at alle bestyrelsesmedlemmer fremover holdes kontingent fri og at kontingentet som følge deraf hæves fra nuværende 450,- til 515,- kr. pr år”, så blev dette godtaget. Dog var Anne Grethe Georgsen i mod dette forslag.
5. Flemming Aagaard gennemgik budgettet
  - a. Kontingentet hæves til, pr husstand kr. 515,- årligt.
6. Ændringer til bestyrelsen er Susanne Nygaard og Peter Rimmen indgår og Niels Poulsen og Flemming Laustsen udgår. Suppleanter fortsætter.
7. Nuværende fortsætter.
8. Nuværende fortsætter.
9. Ingenting.

Med venlig hilsen  
John Bech, 57