

Att .: Charlotte Green / Formand for Teknik & Miljøudvalget

Jeg er egentlig langt hen af vejen enig i de betragtninger Deres Jurist opridses - men der er en ting Juristen springer let hen over og det er at Tinglysningsloven foregår al senere lovgivning og kommunale beslutninger, herunder ned klassificering af veje.

At man fra 2009 ikke længere tinglyser områdedeclarationer er egentlig totalt i relevant og ophæver ikke en allerede foretaget tinglysning i 1976.

Og om det er en ekspropriation eller en egentlig erstatning for et lidt tab - tjaaa De må kalde det hvad de vil - Tinglysningsloven / LBK Nr 158 af 09/03-2006 er rimelig klar tekst :

Det fremgår ret klart af Tinglysningsloven at når der er foretaget tinglysning af områdedeclaration for "Hammel Nord" Solbakken af tidligere Hammel Kommune V Borgmester P.Højgaard Therkelsen d 20/08-1976 ved retten i Silkeborg / Aktstykke AB nr 177 hvoraf det klart og tydeligt fremgår at "veje og hovedstier søges efter anlæg optaget som Offentlig veje" og "stier og mht renholdelse af de offentlige veje og stier henvises tid de til enhver tid gældende bestemmelser i kommunens renholdelsesregulativ", så er grundejeren i grundejerforeningen Solbakken er i "god tro" og kan ikke mødes med krav der ikke er kendte eller tinglyste på tinglysningstidspunktet i 1976.

Yderligere fremgår det klart at Tinglysningsloven foregår alt anden senere lovgivning og skulle denne senere lovgivning stride mod tinglyste rettigheder, skal der udbetales erstatning for det tab den enkelte grundejer lider/ bliver påført.

Skulle De mod forventning stadig ønske at nedklassificere vores Offentlige vej til Privat fællesvej - vil Grundejerforeningen Solbakken overgive sagen til Advokat H Thomas Bøgild-Jakobsen / Advokatkompagniet Aarhus, for videre juridisk proses.

M.V.H
Flemming Aagaard
Formand for Grundejerforeningen Solbakken.

Solbakken 17
8450 Hammel
Mail.: flemming-aagaard@youmail.dk<mailto:flemming-aagaard@youmail.dk>
Tlf.: 40 62 74 00