

# Grundejerforeningen Solbakken

## Generalforsamling d. 21 November 2007.

### Årsberetning.

Der har i løbet af året været afholdt 4 ordinære bestyrelsesmøde med følgende punkter på dagsordnen :

1. Bestyrelsen konstituere sig efter valg på generalforsamlingen, 15 November 2007.
2. Hammel Kommune / Teknisk forvaltning svare på vores brev omkring stil belysning, svaret er ikke tilfredsstillende og vi skriver et nyt brev til Hammel Kommune / Teknisk forvaltning.
3. Vi diskutere vinterens manglende snerydning i kvarteret og bliver enige om at skrive til Favrskov Kommune om dette, men formanden får aldrig skrevet brevet.
4. Bestilling af containere, så tidspunktet i foråret ikke kolliderer med konfirmationer.
5. Der udsendes et forårs nyhedsbrev – i samme stil som de sidste par år.
6. Der køres med biler på de grønne stikveje op til Selskabs stien, det diskuteres om der skal udlægges en stor sten som stop klods.
7. Henvendelse fra en grundejer der er utilfreds med løse sten i fortovsbelægning, samt begyndende fordybning i asfalten udfor Solbakken 32, En anden grundejer klager over kommunens græsslåning eller mangel på samme, samt ukrudts bekæmpelse, vi skriver et brev til Favrskov Kommune om dette.
8. Der køres stadig med biler på de grønne stikveje op til Selskabs stien, Vi vedtager at udlægge stor sten som stopklods.
9. Vi diskutere problemer med en del knuste flasker i kvarteret efter Weekender, og beslutter os for at lave et indlæg til hjemmesiden, dette er p.t. ikke gjort.
10. En grundejer forespørger om det er rigtigt at stien ved Solbakken 54 er privat da den er blevet spærret, vi skriver et brev til Favrskov kommune og forespørger der om deres holdning.
11. Favrskov Kommune svare på henvendelsen og lover at Chaussesten snarest omlægges, samt at ukrudtbekæmpelse samt græsslåning foretages regelmæssigt fremover igen. Desværre må vi konstatere at der ikke rigtigt er sket ret meget udover at græsset er blevet klippet.
12. Magnus Frisch A/S udlægge stor sten på grøn sti op mod Selskabs stien.

13. Favrskov Kommune svare på vores henvendelse, ja stien ved Solbakken 54 er privat og må derfor spærres.
14. Favrskov Kommune ønsker udtalelse vedrørende dispensation af tagbelægning på Solbakken 28  
Vi svare det vi altid svare – område deklaration ønskes overholdt, på nær skjulte tagrender.
15. Vi diskutere om det ikke er rimeligt at bestyrelsen fremover ikke betaler kontingent, da det bliver svære og svære at finde afløsere og der ikke kommer nogen til generalforsamlingen.
16. Indkaldelse til generalforsamling – Regnskab & Budget
17. Der har igen været en Lastbil nede og køre på græsplænen oppe ved Selskabs stien udfor Solbakken 58 ”præsteboligen”, menighedsrådet påtager sig ansvaret og der er indhentes tilbud på skadesudbedring hos A.N. Anlæg som sædvanligt.
18. Det var så årets gang på Solbakken.

Men Venlig Hilsen  
Flemming Aagaard

Formand